

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Чапаева ул. д. 19

Общая площадь дома (м2): 3151,2 (в т.ч.площадь общего имущества -лестниц)
 Год постройки: 1903/1913
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 180 839,55 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 20 062,99 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011- 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	104 470,05	161 360,88	161 323,77	151 096,96		161 965,01	-641,24
Содержание общ. имущ. МКД		300 329,04	300 315,78	281 314,86		268 902,52	31 413,26
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	62 764,44	
					Транспортные расходы	8 019,44	
					Аварийное обслуживание	37 338,33	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	4 347,54	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 718,44	
					Трубочистные работы	910,10	
					Уборка лестничных клеток	37 200,41	
					Вывоз твердых бытовых отходов	102 107,46	
					Накладные расходы	14 496,36	
Уборка и сан.очистка земельного участка		40 975,80	40 973,99	38 369,44		55 687,34	-14 713,35
Эксплуатация коллективных ПУ		15 636,36	-8 685,57	20 600,12	произведен перерасчет с августа 2011 года	14 854,54	-23 540,11
Содержание и ремонт ПЗУ		8 766,12	8 765,38	8 411,34		8 893,32	-127,94
Содержание и ремонт лифтов		43 452,00	43 447,95	41 384,61		1 937,56	41 510,39
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		17 787,84	17 787,05	16 656,30		9 053,09	8 733,96
Управление многоквартирным домом		37 481,52	37 479,87	35 097,42		27 746,97	9 732,90
ИТОГО по дому		625 789,56	601 408,22	592 931,05		549 040,35	52 367,87
Полная задолженность дома по квартплате							180 839,55

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.